



EFI NEWS

EFI NEWSPAPERS 10 | 2024 | ŘÍJEN

WWW.E-FINANCE.EU

PRAVÁ ČESKÁ HOSTINA V EFI HOSTINCI OSMEC

Hledáte místo, kde si můžete užít tradiční českou kuchyni? Navštivte **EFI Hostinec Osmeč**, kde vám připravíme **jedinečnou domácí hostinu podle původních českých receptur**. V našem útulném prostředí si můžete vychutnat pečenou kachnu, husu či jiné české speciality, které vás zavedou zpět k tradicím.

Po předchozí domluvě pro vás připravíme hostinu na míru, abyste si mohli s rodinou a přáteli užít českou klasiku v té nejlepší podobě. Náš personál vám také rád poradí s výběrem našeho řemeslného piva, které podtrhne váš gurmánský zážitek. Přijďte k nám a prožijte nezapomenutelný večer s chutí české kuchyně. EFI Hostinec Osmeč v rámci tradiční české hostiny nabízí tyto lahodné pokrmy:



Celou pečenou kachnu (2,3 kg) – pro 4 osoby červené a bílé zelí, variace knedlíků

Celou pečenou husu (4 kg – vhodné pro 6–8 osob) červené a bílé zelí, variace knedlíků, bramborové lokše

Vepřovou pečínku (2 kg – vhodné pro 4-8 osob) smetanový špenát, bílé zelí, variace knedlíků

Živáňskou jehlu (2 kg – vhodné pro 4-8 osob) hovězí svíčková, vepřová panenka, kuřecí prsa, špek, paprika, pečené brambory s cibulí a čabajkou

Hovězí roastbeef (2 kg – vhodné pro 4-8 osob) pečená kořenová zelenina s brokolicí, pečené brambory, demi glace, tatarská omáčka

Rezervaci jídla lze zajistit (minimálně 48 hodin předem) na našem webu:
www.efihostinec.cz/osmec/ceska-hostina
 nebo



NASKENUJTE QR KÓD A ZJISTÍTE VÍCE:



EFI HOSTINEC
OSMEC

EFI Hostinec Osmeč
nám. 28. října 1903/23,
602 00 Brno-střed

info@efihostinec.cz
tel.: 515 557 515
www.efihostinec.cz



PODZIMNÍ CHUŤ V NOVÉM JÍDELNÍM LÍSTKU

Podzim je za dveřmi a s ním i tradiční česká kuchyně a novinky na **našem novém jídelním lístku**.

Šéfkuchař **EFI Hostince Osmeč, Mgr. Jan Malinka**,

si dal opravdu záležet. Nechte se zlákat novinkami, které oslavují to nejlepší z regionálních a sezonních surovin. Vždy využíváme ty **nejčerstvější suroviny**, aby naše jídla a speciality byly plné chutí. Navíc se snažíme nakupovat co nejvíce potravin od místních farmářů, abychom podporovali naše regionální podnikatele.

Na jídelním lístku najdete širokou škálu jídel, od tradičních receptů až po moderní kuchyni. Přijďte se přesvědčit sami!

Těšit se můžete na následující speciality:

- ▶ Pannacottu z kozího sýra s marinovanou řepou a ořechy 145 Kč
- ▶ Kulajdu s pošírovaným vejcem, houbami a bramborovými chipsy 95 Kč
- ▶ Svíčkovou na smetaně s domácím karlovarským knedlíkem a brusinkami 295 Kč
- ▶ Panenku pečenou v listovém těstě s bramborovou kaší a omáčkou z hrubozrnné hořčice 315 Kč
- ▶ Pečená vepřová BBQ žebra s hořčicí, křenem a zelným salátem, rozpečený chléb 345 Kč
- ▶ Květákové souflé se sýrem Gran Moravia a míchaným salátem 275 Kč
- ▶ Hovězí guláš s domácím houskovým knedlíkem 295 Kč
- ▶ Čtvrtku pomalu pečené kachny s tuřanským zelím a bramborovým knedlíkem 315 Kč
- ▶ Tatarák z hovězí svíčkové s kravským sýrem a topinkami s česnekem a nakládanou cibulí 295 Kč
- ▶ Dukátové buchtičky s vanilkovým šodó 135 Kč

Máme jistotu, že každý si najde své oblíbené jídlo a ochutná něco nového. Pokud se náš hostinec chystáte navštívit s kamarády, předem si rezervujte speciality z ČESKÉ HOSTINY.

Nezapomeňte nás sledovat na Facebooku a Instagramu, kde vás již čeká první ochutnávka našich novinek.

Těšíme se na vás!

 info@efihostinec.cz
tel.: 515 557 515
www.efihostinec.cz

#CZECH SPECIALS



**SLEDUJ
NÁS!**
<<<<>>>>



**EFI HOSTINEC
OSMEČ**



PODZIM JE OPRAVDU TADY - CO NA CHLADNĚJŠÍ POČASÍ PŘIPRAVILI NAŠI SLÁDCI?

Podzim přichází s chladnějším počasím, padajícími listy a příležitostmi pro pivovary vytáhnout svá speciální podzimní piva. Jedním z nejoblíbenějších stylů pro tuto roční dobu je Cascadian Dark Ale, známý také jako Black IPA (černé India Pale Ale). Toto pivo spojuje charakteristiky dvou oblíbených stylů – tmavého piva a chmeleného IPA – a nabízí pivním milovníkům neodolatelnou kombinaci chutí a vůní. Náš řemeslný EFI Pivovar v Brně právě s tímto podzimním speciálem přichází! Cascadian Dark Ale se vyznačuje svou výraznou tmavou barvou, která může připomínat stout nebo porter. Ale na rozdíl od těchto tmavých piv má **Cascadian Dark Ale chmelenou a ovocnou chuť, která ho řadí mezi IPA**. Toto spojení kontrastních prvků vytváří jedinečný zážitek pro chuťové buňky.

Vhodné pro podzimní dny

Cascadian Dark Ale představuje deální volbou pro podzimní dny. Tmavé pivo vám pomůže se zahřát. Je to také výborná volba k typickým podzimním jídlům, jako jsou grilované pokrmy, houbové omáčky nebo masová jidla.

Cascadian Dark Ale je stále relativně méně známým stylem, což znamená, že máte příležitost objevovat nové trendy i zajímavé chutě. A právě v našem **EFI Pivovaru** můžete tento **speciál ochutnat**. **EFI Cascadian Dark Ale je skvělým příkladem toho**, jakým způsobem pivovar spojuje tradiční a moderní prvky, aby vytvořil něco unikátního. Pokud jste dosud neochutnali EFI Cascadian Dark Ale, podzim je ideálním časem na to, abyste tento chutný a zajímavý pivní styl vyzkoušeli.

Buďte připraveni na **zážitek plný tmavého bohatství pražených a čokoládových sladů spolu s aromatickými chmely amerických odrůd Cascade a Citra**, který vám EFI Cascadian Dark Ale přinese. **Již brzy v EFI Hostinci Osmec v Brně!**



EFI PIVOVAR
řemeslné pivo z Brna

IBU- 55,
EPM: 15%
ALK. 6,5%



ZAJÍMÁ VÁS, JAK SE VAŘÍ PIVO? POŘÍDTE SI VOUCHER NA PROHLÍDKU DO EFI PIVOVARU!

Pokud jste někdy přemýšleli o tom, jak se asi vaří vaše **oblíbené pivo**, tak nyní máte možnost vidět celý výrobní proces vlastníma očima! **EFI Pivovar v Brně** nabízí jedinečný zážitek pro všechny **milovníky piva** – **prohlídku pivovaru spojenou s ochutnávkou**. Tento řemeslný pivovar se specializuje na výrobu kvalitních pivních speciálů, které jsou oblíbené nejen mezi brněnskými pivaři.

Prohlídka začíná vysvětlením celého procesu výroby piva. Zkušený sládek vás provede **každou fází** – od výběru těch **nejlepších surovin**, přes vaření, kvašení až po stáčení do sudů nebo lahví. Dozvíte se, jaké druhy sladů a chmele jsou používány a jaký vliv mají na chuť i aroma výsledného piva. Během **prohlídky si také prohlédnete samotné pivovarské zařízení**, včetně varné nádoby a fermentačních tanků. **Voucher na prohlídku můžete zakoupit online a obdarovat tak rodinu či přátele originálním zážitkem**. Ať už jde o narozeniny, výročí nebo jen o malé překvapení, EFI Pivovar určitě nezklame.



EFI PIVOVAR
nám. 28. října 23,
602 00 Brno-střed

Pro více informací nás sledujte na našich sociálních sítích.



info@efipivovar.cz
tel.: 515 557 515
www.efipivovar.cz

OSLAVY A FIREMNÍ VEČÍRKY V BRNĚ

Plánujete firemní večírek, meeting, oslavu nebo teambuilding v Brně? **EFI Hotely** a **EFI Hostince** jsou ideálním místem pro různé typy firemních akcí. Kromě pronájmu prostor nabízíme také kompletní cateringové služby, které zajistí profesionální kuchaři z **EFI SPA Hotelu**** Superior & Pivovar**, a pohodlné ubytování v našich luxusních hotelích. Seznamte se s naší pestrou nabídkou míst pro firemní eventy v Brně a jeho okolí.

EFI PALACE HOTEL*, BRATISLAVSKÁ 52, BRNO** - tento hotel nabízí několik prostor pro různé typy firemních akcí:

- **Restaurace:** Tyto prostory s příjemnou atmosférou jsou ideální pro menší až středně velké firemní oslavy nebo setkání.
- **Salonek:** Pro menší skupiny, které hledají soukromí, máme k dispozici salonek, který je ideální pro uzavřená pracovní jednání nebo soukromé oslavy. Samozřejmostí je i **možnost ubytování** s celkovou kapacitou až **221 lůžek**.
- **Kongresové centrum:** Je vhodné pro kongres, konferenci, školení, ale i pro firemní akci, která pojme až **80 osob**.
- **Wellness:** Hotelový komplex nabízí i wellness či fitness pro relaxaci po náročném dni plném školení.



EFI SPA HOTEL** SUPERIOR & PIVOVAR, NÁM. 28. ŘÍJNA, BRNO** - tento hotel nabízí:

- **Restaurace:** Elegantní restaurace skvěle poslouží pro firemní snídaně, večere, porady, setkání nebo oslavy. Hosté si zde mohou vychutnat prvotřídní kuchyni připravenou z čerstvých surovin. Prostor EFI Hostince s EFI Pivovarem pojme až **70 osob** i s místy u baru. Po předchozí domluvě je možnost i komentované **exkurze v EFI Pivovaru** přímo s našimi sládky.
- **Kryté parkování:** Velkou výhodou je kryté podzemní parkování.
- Součástí tohoto luxusního hotelu je i **wellness s třípodlažní odpočívárnou**, kde můžete v sauně či vířivce náležitě relaxovat. Tento čtyřhvězdičkový hotel nabízí celkem až **96 lůžek** - 35 luxusních pokojů / apartmá **vysokého standardu**.



DIVADLO REDUTA A EFI HOSTINEC ZELŇÁK, ZELNÝ TRH 4, BRNO - unikátní komplex historického divadla nabízí:

- **Divadelní sál:** Prostor je ideální pro velké firemní eventy, konference nebo slavnostní večírky s kapacitou až **286 osob**. Historická atmosféra dodá každé akci jedinečný charakter.
- **Mozartův sál:** Elegantní sál je vhodný pro menší až středně velké akce s kapacitou až **350 osob**. Je ideální pro firemní večeře, prezentace nebo kulturní akce.
- **Club:** Pokud plánujete neformální setkání nebo večírek, můžeme nabídnout moderní klubový prostor, který vytvoří příjemnou atmosféru pro networking nebo zábavu po formálnější části večera. Tento prostor propojený s EFI Hostincem Zelňák nabídne kapacitu až pro **70 osob**.



OSLAVY A FIREMNÍ VEČÍRKY MŮŽETE POŘÁDAT I MIMO BRNO

Pro firemní večírky a oslavy je ideální i pronájem prostor na Zámku Račice, pouhých 22 km od Brna. Jde o oblast přímo stvořenou pro ty, kteří hledají výjimečné a nevšední prostory pro nejrůznější aktivity.

ZÁMEK RAČICE, RAČICE 1: EXKLUZIVNÍ HISTORICKÉ PROSTORY NEDALEKO BRNA - nabízí:

- **Sál Konírna:** Sál s kapacitou **až 80 osob** je vybaven barem a je ideální pro menší firemní akce v unikátním prostředí, ale i pro svatby, oslavy či rodinná setkání.
- Zámek nabízí i **možnost prohlídek**. Vybrat si můžete ze dvou prohlídkových okruhů.
- **Ubytování v Předzámčí a Podzámčí:** Hosté mohou využít pohodlné ubytování přímo na zámku, což umožňuje prodloužit firemní akci na více dní.
- **Pronájem celého Podzámčí:** Pro větší akce lze pronajmout celé Podzámčí, které zahrnuje Krčmu, wellness centrum a venkovní bazén. Tento balíček je ideální pro teambuildingové akce nebo vícedenní firemní eventy.
- **Wellness** - v moderním prostředí nabídne finskou saunu, odpočívárnu a vyhřívaný bazén v přírodě.



Díky široké nabídce prostor se můžeme flexibilně přizpůsobit vaší akci přesně podle vašich požadavků. Ať už plánujete malou pracovní schůzku nebo velkolepý firemní večírek, **EFI Hotely a EFI Hostince v Brně a okolí mají pro vás to pravé místo.**

Rezervujte si svůj termín a zajistěte, aby vaše firemní akce byla opravdovým zážitkem pro všechny zúčastněné!



Kontaktujte nás pomocí formuláře na našem webu.



PODZIMNÍ ÚTRAPY S RÝMOU - ZÁCHRANU NABÍZÍ HYPERBARICKÁ KOMORA

Všichni kolem vás jsou **nemocní, smrkají a trpí na nachlazení a vás už nebaví mít rozedřený nos, bolesti hlavy a pocit unaveného těla – udělejte podzimnímu nachlazení !**

Podzim je tady a s ním i tradiční sezona nachlazení a chřipky. Je-li nějaké roční období zatížené nemocemi, pak je to určitě podzim. Změny **teplot, vlhkost a záhadné virové nákazy jsou jen některými** z faktorů, které vytvářejí ideální podmínky pro nemoci. Mnozí z nás hledají způsoby, jak se ochránit před podzimními viry a nachlazeními a v tomto boji může být klíčem k úspěchu "kapsle", kterou nabízí i náš **EFI SPA Hotel Superior & Pivovar**.

Hyperbarická komora, jež se nachází v luxusním prostředí EFI SPA Hotelu, se stala nedílnou součástí léčebných a preventivních postupů mnoha zákazníků. **Její účinnost v boji proti podzimním onemocněním je dobře zdokumentována** a nabízí vám šanci posílit váš imunitní systém a udržet se v dobré kondici během nadcházející náročné sezony.

Co je to HYPERBARICKÁ KOMORA ?

Oxylife komora je speciální zařízení, které umožňuje zlepšení zdraví a **posílení imunitního systému** pomocí kontrolované **expozice kyslíku**. Zákazníci vstupují do uzavřené komory, kde jsou vystaveni zvýšené koncentraci kyslíku.

Jak to celé funguje?

Kyslík je základním stavebním kamenem našich buněk a hraje důležitou roli **v procesu hojení a obnovy těla**. A právě uvedená hyperbarická komora zvyšuje koncentraci kyslíku v krvi a tkáních, což má řadu pozitivních účinků na zdraví. **Zmíněná vyšší koncentrace kyslíku pomáhá tělu bojovat proti infekcím a podporuje tvorbu bílých krvinek**. Kyslík je důležitý i pro **regeneraci buněk**, což znamená, že se rány a zranění mohou léčit rychleji a tato terapie dokáže pomoci po operaci či sportovním zranění nastartovat a zlepšit proces rekonvalescence a hojení. Velkým přínosem pro celkové zdraví je také **snížení stresu, kterého lze docílit v barokomoře**.

Jak si zarezervovat svou hodinu?

Rezervace vaší hodiny v barokomoře EFI SPA Hotelu je rychlá a snadná. Stačí kontaktovat naše recepční a naši pracovníci vám rádi poskytnou všechny potřebné informace ohledně cen, volných termínů a dalších podrobností. Naše ceny jsou dostupné, a pokud jde o vaše zdraví, je to investice, která může dlouhodobě prospět vaší pohodě a kondici.

Podzim může být krásným ročním obdobím, pokud si připravíme tělo a imunitní systém na jeho výzvy. EFI SPA Hotel a naše barokomora jsou tu, aby vám pomohly na této cestě k lepšímu zdraví. Nechte podzimní nemoci stranou a zarezervujte si svou hodinu ještě dnes. Můžete překvapit i své blízké, když sáhnete po voucheru na terapii. Vaše zdraví a pohoda jsou to nejcennější, co máte.



EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar
nám. 28. října 1903/23,
602 00 Brno-střed

recepce@efispahotel.cz
tel.: 515 557 500
www.efispa.cz



AKTUÁLNĚ NABÍZENÉ DLUHOPISY E-FINANCE

Dluhopisy koncernu e-Finance jsou investiční papíry určené občanům České republiky. Základní prospekt dluhopisového programu je každý rok schvalován Českou národní bankou.

Koncern e-Finance, a.s. je realitní investiční skupinou investující více než 20 let do nemovitostí, jako jsou obchodní a administrativní budovy, hotely a rezidenční nemovitosti v atraktivních lokalitách České republiky.

Portfolio dokončených a pronajímaných nemovitostí skupiny e-Finance, a.s. již přesahuje hodnotu 1,7 miliardy korun a budoucí hodnota realitních projektů v přípravě a výstavbě přesahuje hodnotu 2,3 miliardy korun.

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **8%**
roční výnos

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

JEDNOLETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM 8 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 8 %
- úrok je vyplácen každý rok

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **8%**
roční výnos
8 % první rok, 7 % druhý rok

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

DVOULETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM AŽ 8 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 8 % za první výnosové období
- roční úrok 7 % za druhé výnosové období
- úrok je vyplácen každý rok

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **9%**
roční výnos
9 % první rok, 8 % druhý rok, 7 % třetí rok

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

TŘÍLETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM 9 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 9 % za první výnosové období
- roční úrok 8 % za druhé výnosové období
- roční úrok 7 % za třetí výnosové období
- úrok je vyplácen každý rok

roční výnos:
INFLACE + 1 %

ČTYŘLETÉ PROTIINFLAČNÍ DLUHOPISY

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok INFLACE + 1 % je vyplácen každý rok

Všechny dluhopisy je možno předčasně splatit na konci výnosového období
Veškeré informace o námi nabízených dluhopisech na tel **515 555 555** nebo emailem info@e-finance.eu

E-FINANCE SPORT TEAM ZABODOVAL NA REDBULL DOLOMITENMANNU 2024 V TYROLESKÉM LIENZI

Jak je již zvykem, koncern **e-Finance, a.s.** měl opět v mezinárodním extrémním závodě Redbull Dolomitenmann v tyrolském Lienzi na startu svůj tým. **Redbull Dolomitenmann je uznáván jako jeden z nejnáročnějších extrémních závodů světa.** Letošní atmosféra byla velkolepá. Tým e-Finance Sport Team čelil velké výzvě a dal do bojů úplně vše. Odhodlání našich sportovců je důkazem jejich dlouhodobého tréninku a schopnosti překonávat extrémní výzvy.

Prestižní závod v Dolomitech tvoří čtyři klíčové disciplíny: běh do vrchu, paragliding, horská cyklistika a kajak. Každá disciplína je navržena tak, aby maximálně prověřila fyzickou, ale i psychickou odolnost závodníků. Běžci musí zdolat 12 km s extrémním převýšením a vystoupat až do výšky 2441 m n. m., odkud startují paraglidisté. Jejich disciplína vyžaduje preciznost a odvalu při letech v náročných skalnatých podmínkách. Úspěšné přistání očekávají nejen diváci, ale i biker z každého týmu, který musí převzít štafetu na stadionu v Lienzi. Cyklisté čelí technicky náročným trasám v alpském terénu s převýšením 1600 m n. n. Na poslední předávku čeká kajakář a ten se musí vypořádat s divokou vodou a překážkami.

e-Finance Sport Team se letos postavil **na start po boku elitních sportovců a velmi silných týmů.** Vítězství vyžadovalo nejen dostatek fyzické kondice, ale vzájemnou podporu, týmového ducha a schopnost překonávat limity. Každý člen našeho týmu přispěl svou specializací v jedné z disciplín. Redbull Dolomitenmann je symbolem extrému, odvahy, nezlomné vůle a jen účast na něm je vždy velkým sportovním úspěchem.

V letošním 37. ročníku Redbull Dolomitenmannu závodilo celkem 124 týmů ze všech koutů světa, a tedy téměř 500 sportovců. Tým e-Finance Sport Team zabodoval a díky skvělým závodníkům v tvrdé konkurenci obsadil vynikající 5. místo.

Velké díky patří sportovcům, kteří zvládli dané disciplíny:

- Andrej Paulen – běh
- Gregory Mauro – paragliding
- Jan Jobánek – horské kolo
- Jan Choutka – kajak



Video můžete zhlédnout zde po naskenování QR kódu ->



Ještě jednou gratulujeme a věříme, že v příštím roce bude e-Finance Sport Team opět úspěšný. A vy se prostřednictvím videa, které najdete na našem webu, můžete podívat, jak závod probíhal.





**Zajistíme prodej
vaší nemovitosti**



**e-Finance
Reality**

E-FINANCE REALITY, VÁŠ SPOLEHLIVÝ PARTNER V OBLASTI NEMOVITOSTÍ

e-Finance Reality, realitní kancelář specializující se na **prodej a pronájem** nemovitostí s cílem poskytnout našim klientům kompletní servis a optimální řešení pro jejich potřeby.

S dlouholetými zkušenostmi a **odborným přístupem** se věnujeme **efektivnímu zprostředkování** obchodů, ať už jde o prodej či pronájem. Naše služby nekončí pouze uzavřením obchodu.

e-Finance Reality poskytuje také **veškerý potřebný servis včetně právního poradenství**, abyste mohli s klidem a důvěrou investovat do své budoucnosti či optimalizovat své nemovitostní portfolio. Naše poslání je pomoci vám dosáhnout vašich nemovitostních cílů.

Vstupte do světa e-Finance Reality a objevte bezpečnou cestu k úspěšnému řešení vašich nemovitostních potřeb.



**Brno - jižní Morava - Vysočina
zajistím prodej Vaší nemovitosti**

Ivo Škaroupka
skaroupka@e-finance.eu
[+420 602 523 215](tel:+420602523215)

TIPY PRO VÁS - NEMOVITOSTI K PRODEJI:

Bílovice nad Svitavou - novostavba se 3 byty
Jeseníky, Horní Lipová - horské apartmány
Tučapy - stavební pozemek



TIPY PRO VÁS - NEMOVITOSTI K PRONÁJMU:

Brno, centrum - byty v komplexu eFi Palace Hotel***
Jihlava - obchodní prostory v EFI Obchodní galerii
Bílovice nad Svitavou - byty v novostavbě

www.e-finance-reality.cz





PRODEJ HORSKÝCH APARTMÁNŮ V SRDCI JESENÍKŮ



Celoroční relax



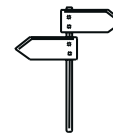
Výnosná investice



Výjimečná lokalita



Zařízené apartmány



Nespočet turistických míst v okolí



Budte blíže přírodě

Objevte kouzlo Jeseníků! Užijte si zimní radovánky v blízkých lyžařských areálech a na běžeckých trasách. V létě vás okouzlí turistické a cyklistické trasy, vedoucí nádhernou přírodou k oblíbeným cílům jako Praděd nebo Dlouhé stráně.



V současnosti je k prodeji 5 apartmánů 2+kk a 1 apartmán 1+kk. Každý apartmán je vybaven obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, jídelním koutkem, rozkládacím sofa, velkou postelí v ložnici, koupelnou se sprchovým koutem a WC. U každého apartmánu je balkon nebo terasa. Apartmány mají rozlohu 33–54 m². Do apartmánů je bezbariérový přístup a v objektu je umístěn výtah. Každý apartmán má svoje parkovací stání a vlastní plynový kotel.

APARTMÁN 1+KK, 3 500 000 Kč
vč. parkovacího místa, nábytku a zařízení

Apartment o výměře 32,6 m² je v přízemí objektu s okny na severovýchodní stranu a s francouzským oknem na severozápad.



APARTMÁNY 2+KK, od 4 310 000 Kč
vč. parkovacího místa, nábytku a zařízení

Tři apartmány o výměře 43,9 m² až 48,7 m² se nachází v přízemí objektu. Další dva apartmány (48,1 m² + 54,1 m²) jsou umístěny v prvním patře a mají balkon.



ADRESA:
Horní Lipová 295,
Lipová - Lázně, 790 61

KONTAKT:
Ivo Škaroupka
+ 420 602 523 215, skaroupka@e-finance.eu

WEB:
<https://www.e-finance.eu/investicni-nemovitosti-reality/apartmany-horni-lipova/>



AKTUÁLNĚ NABÍZENÉ INVEST. NEMOVITOSTI K PRODEJI A PRONÁJMU

**Novostavba se 3 byty,
Bílovice n. Svitavou**

PRODEJ



ROZLOHA: byty (2+1, 3+1, 3+1) o rozlohách - 66,46 m², 89,46 m², 86,94 m²; dále sklepy, parkovací místa a zahrada 748 m²

ČISTÝ VÝNOS: 759 516 Kč ročně při plné obsazenosti všech tří bytových jednotek

CENA: 24 150 000 Kč

**Stavební pozemek
v Tučapech**

PRODEJ



ROZLOHA: 875 m² v obci Tučapy, okr. Vyškov (vhodný k výstavbě moderního rodinného domu 4+kk s garáží)

CENA: 4 000 000 Kč (včetně projektové dokumentace)

**Obchodní jednotky k pronájmu v eFi
Obchodní galerii Jihlava**

PRONÁJEM



ROZLOHA: v přízemí se nachází osm obchodních jednotek s výměrou od 24 m² do 70 m².

CENA: od 10 971 Kč/měsíc včetně záloh na energie a služby.

Kontakt pro zájemce:

Ivo Mezlík, tel.: 606 343 237, email: mezlik@e-finance.eu

**Šest investičních apartmánů
v Jeseníkách - Horní Lipové**

PRODEJ



DISPOZICE: 1+kk - 2+kk - osm plně vybavených apartmánů

ČISTÝ VÝNOS: až 161 800 Kč (Smluvně zajištěná výše ročního nájmu z jednoho apartmánu)

CENA: od 3 500 000 Kč (dle typu bytu)



Výše čistého ročního nájmu je smluvně zajištěná.

Novostavba z léta 2018 se nabízí k prodeji včetně zařízení a parkovacího místa.

**JEDINEČNÁ
INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST**



**Nabídka dlouhodobého ubytování
v centru Brna v eFi Palace Hotelu*****

PRONÁJEM



možnost využití eFi Wellness & Fitness či hotelové restaurace pro stravování



DISPOZICE: 88 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 4+kk (ideální pro pracovní či studijní pobyty)

CENA: od 16 088 Kč měsíčně
více informací na www.efipalace.cz

EFI BEER & WINE FEST NA ZÁMKU RAČICE

Kdo měl tu čest navštívit **druhý ročník EFI BEER & WINE FESTU na Zámku Račice**, jistě potvrdí, že šlo o úžasnou **rodinnou akci s krásnou atmosférou**. Festival se konal v nádherném prostředí historického zámku, který se nachází nedaleko Brna a Vyškova. Počasí vyšlo perfektně až na velmi krátkou osvěžující přeháňku. Organizátoři v čele s **panem Vladimírem Lukešem se postarali o bohatý program, který přilákal návštěvníky všech věkových kategorií**.

Od rána až do půlnoci se zámecký park proměnil **ve směsici vůní, barev a veselí**. Rodiny s dětmi dorazily hned po otevření brány, aby si užily program pro nejmenší. **Malování na obličej, skákací hrad a klaun OČÍČKO** měli u dětí obrovský úspěch. Zvláště zajímavé byly tvořivé dílničky, odkud si děti odnesly vlastnoručně vyrobené suvenýry. K tomu všemu patřil moderovaný program se soutěžemi, zaujal nejen děti, ale i dospělé.



Pro milovníky **řemeslných výrobků** byl **připraven tradiční jarmark plný domácích dobrot** – od sýrů, marmelád, až po originální produkty, jako jsou sušené červíci. Atmosféru dokreslovala vůně grilovaného selete a klobás, kterou nebylo možné ignorovat, zvláště když z **EFI FOODTRUCKU** proudilo **řemeslné pivo z brněnského EFI Pivovaru**.



Během dne probíhaly i komentované prohlídky Zámku Račice. Odtud si návštěvníci odnesli **nové poznatky o historii této unikátní památky**, kde působivě kontrastuje historický duch s moderními gastronomickými zážitky.

Podvečerní program na zámeckého nádvoří skvěle oživily hudební kapely **Podlitý noty a Na cestě**. Lidé tančili, zpívali nebo jen naslouchali při popíjení burčáku či degustaci pálenek z lihovarů **Antona Kaapla a Rudolfa Jelínka**. Milovníci vína si také přišli na své díky stánkům vinařství **Gotberg a Vican**, kde se ochutnávala i kupovala výborná vína.

EFI BEER & WINE FEST na Zámku Račice byl událostí, která spojila nejen regionální **gastronomii a řemeslné pivo**, ale také kulturu, zábavu a historické dědictví. I přes chladnější počasí se návštěvníci nevzdávali a akci si užívali až do pozdních hodin. Závěrem nezbyvá než dodat, že festival byl více než jen příjemným zážitkem a už teď se můžeme těšit na příští ročník.

Fotky i video najdete na našem webu - zamekracice.cz



<http://>

