



EF NEWS

www.e-finance.eu

EFI NEWSPAPERS 09 | 2024 | ZÁŘÍ

WWW.E-FINANCE.EU

11 NOVÝCH TESEL – E-FINANCE ŘEŠÍ UDRŽITELNOU MOBILITU

Firma e-Finance, a.s. se rozhodla inovovat svůj vozový park a přechází z diesellových vozů na moderní **elektromobily Tesla Model Y**. Tento krok je součástí její strategie v souladu s principy **ESG** (environmentálními, sociálními a správními).

Přechod na elektromobily umožňuje e-Finance, a.s. snížit uhlíkovou stopu a zároveň zlepšit efektivitu svého provozu. Nákup elektromobilů byl podpořen dotací z EU, a to prostřednictvím Národní rozvojové banky a jejího programu na modernizaci vozového parku Elektromobilita.

Investice do ekologičtějších technologií, jako je Tesla Model Y, ukazuje závazek firmy ke zlepšování jejího environmentálního dopadu a podporuje její image jako společnosti, která klade důraz na udržitelnost a odpovědné podnikání.

Dne 16. srpna 2024 společnost s hrdostí převzala flotilu 11 nových elektromobilů značky Tesla, které okamžitě uvedla do provozu. Tyto pokročilé vozy pyšníci se špičkovou inovativní technologií a nulovými emisemi představují náš odhodlaný krok k vytvoření lepší a udržitelnější společnosti.

Naším rozhodnutím chceme jasně ukázat, že i v oblasti financí je možné a nezbytné přijímat odpovědná a udržitelná řešení, která nejen naplňují naše environmentální závazky, ale také přinášejí moderní přístup do každodenního fungování společnosti.

Společnost prosperuje a tímto krokem směřuje k dalšímu růstu a rozvoji.



info@e-finance.eu
tel.: 515 555 555
www.e-finance.eu





EFI BEER & WINE FEST NA ZÁMKU RAČICE

EFI
Zámek Račice
RAČICE - PÍSTOVICE

28.9.2024

**PIVO, VÍNO, GASTRO ZÓNA, POHODA, HISTORIE, ZÁBAVA PRO DĚTI A BOHATÝ PROGRAM I PRO DOSPĚLÉ.
NAVÍC V BLÍZKOSTI OKOLÍ BRNA I VYŠKOVA!**

Zámek Račice přichází s událostí, která spojuje nádherný venkovní prostor, lahodné občerstvení a nezapomenutelnou atmosféru. Přijďte k nám již na **druhý** ročník EFI BEER & WINE FESTU na Zámku Račice, kde si užijete den plný zábavy, kultury, dobrého jídla a pití, vše v krásném historickém prostředí.

Kdy: 28.9.2024

Kde: Zámek Račice, [Račice 1, 683 05 Račice-Pístovice]

Čas: od 9:00 do 24:00

VSTUPNÉ:

Za pouhých **100 Kč za dospělého** získáte obsáhlý program a spoustu zábavy pro děti, které mají vstup **zdarma**. Vstupeky v předprodeji za zvýhodněnou cenu **80 Kč za dospělého lze zakoupit online na stránkách** efishop.cz

PROGRAM AKCE:



PROGRAM PRO DĚTI

Připraven je bohatý **dětský program** plný zábavy a aktivit. **Kouzelnické představení** nabídne skvělou show plnou her a soutěží, které potěší nejen nejmenší. Děti si užijí **skákací hrad**, kde se mohou vydovádět dosyta. **Malování na obličej** promění malé návštěvníky v jejich oblíbené postavy nebo zvířátka.

V **tvorivých dílničkách** si děti vyzkouší různé rukodělné aktivity a vytvoří si vlastní poklady, které si odnesou domů. Na místě budou také **roztomilá zvířátka**, která si děti mohou pohladit. **Slaměné hřiště** poskytne bezpečný prostor pro radostné dovádění.

ŘEMESLNÝ JARMARK

Na řemeslném jarmarku budete mít možnost zakoupit spoustu lahodných specialit od našich partnerů. Domácí marmelády a džemy nabídnou sladké chutě přímo z domácí výroby. Můžete se těšit i na čerstvé lívance s různými příchutěmi a sirupy vyrobené z lokálních surovin.

Řemeslné sýry potěší svou autentickou chutí, zatímco domácí tyčinky poskytnou skvělou svačinu na cesty. Milovníci vůní si přijdou na své u bylinek a koření. Pro ty, kteří hledají něco netradičního, jsou k dispozici sušené červíci a dobroty z ulity. A to není vše – čeká vás ještě mnoho dalšího!





GASTRO ZÓNA

V gastro zóně na vás čeká pestrá nabídka delikates. Můžete ochutnat řemeslná piva z brněnského EFI Pivovaru.

K zakoupení budou také uzenářské výrobky z naší udírny, včetně klobás a uzeného masa. Pro milovníky grilování jsme připravili venkovní grilování selete a možnost opékání zámeckých buřtů na ohništi. Náš EFI FOODTRUCK nabídne pivo, limo, alkoholické i nealkoholické nápoje, včetně horkých variant. Nezapomeňte ochutnat zámecký kotlíkový guláš, 15 druhů pizzy anebo skvělý burčák.

PROGRAM PRO DOSPĚLÉ

Pro dospělé jsme připravili bohatý program plný zážitků a zábavy. Na degustačních stáncích budete mít možnost ochutnat zámecká vína z vinařství **Gotberg** či **Vican**, vychutnat si můžete i **pálenku** či další jedinečné likéry a destiláty z řemeslného lihovaru **Anton Kaapl** či z lihovaru **Rudolf Jelínek**. Večer se můžete těšit na živou zábavu v podání kapel **Podlitý noty** a **Ňuňu**. Zájemci mohou také využít prohlídky zámku, které zahrnují sklepení a reprezentační místnosti.

Pro všechny soutěživé i pro rodiny s dětmi je připraveno atraktivní hledání pokladu. Pro milovníky tradiční hudby zazní koncert české lidové harfy, nástroje, který téměř vymizel a upadl v zapomnění.



HARMONOGRAM AKCE

9:00 OTEVŘENÍ BRÁNY ZÁMKU RAČICE

Hlavní nádvoří Zámku Račice

- 9:30 Zahájení festivalu na hlavním nádvoří
- 9.30 – 00:00 Gastrozóna - jídlo, pivo, alko i nealko nápoje
- 10:00 – 11:00 Registrace do soutěže Válení sudů – hlavní cena soudek piva
- 11:15 Soutěž o Válení sudů na čas
- 12:30 – 13:30 Registrace do soutěže v pití piva kategorie muži a ženy
- 14:00 – 14:30 Soutěž v pití piva na čas (kat. muži) - hl. cena voucher do Wellnes a dárkový set piv
- 16:00 – 16:15 Soutěž v pití piva na čas (kat. ženy) – hl. cena voucher do Wellnes a dárkový set piv
- 16:30 Vyhodnocení soutěže Válení sudů a Pití piva na čas
- 17:00 – 18:00 Koncert kapely Podlitý noty
- 18:00/18:30 – 00:00 DJ ShaBoy volný program - hudba pro všechny generace

Zámecký park a prostory u restaurace Konírna

- 9:30 – 18:00 Jarmark plný netradičních jídel, doprovodný program pro děti ve spodní části zámeckého parku
- 10:00 – 16:00 Hledání klíče k zámeckému pokladu - soutěž a sbírej indicie – najdi klíč od truhly zámeckého rytíře s pokladem
- 10:00 – 18:00 Klaun OČÍČKO - zábava pro malé ratolesti
- 12:45 – 13:45 Soutěž v zatloukání hřebíků - hlavní cenou je koš plný dobrot
- 17:00 Pohádková diskotéka nejen pro děti - rozdání malých dáreků pro všechny děti

Restaurace Konírna

9:30 – 00:00 V nabídce 15 druhů pizz, domácí polévky, dezerty, pivo, limo, alko i nealko nápoje

Všechny děti, které přijdou v středověkém oblečení patřící na zámek / hrad (např. princezny, prince, rytíře, kouzelníka, čaroděje, myslivce, vozky, sedláka atd.), **dostanou sladkost zdarma.**

Více informací i letáček na akci si můžete stáhnout přímo na našem webu nebo po naskenování QR kódu zde:



Pro více informací nás sledujte na našich sociálních sítích.



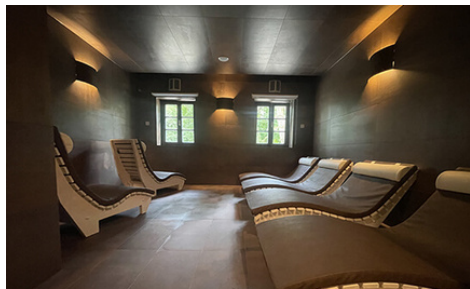
WELLNESS SEZONA SE BLÍŽÍ - BUĎTE PŘIPRAVENI

Zámek Račice s radostí oznamuje blížící se zahájení wellness sezony, která přináší jedinečnou příležitost k odpočinku a regeneraci v luxusním prostředí této historické perly jižní Moravy. Již brzy mohou návštěvníci využít relaxačních prostor, které jsou pečlivě navrženy tak, aby uspokojily potřeby jak těla, tak mysli.

Zámek Račice se může pochlubit wellness centrem, které má přírodní esenci a ta slouží pro dokonalou relaxaci při osvěžující koupeli ve venkovním bazénu s výhledem na nádherné zámecké okolí a lesy. Pro ty, kteří preferují saunování, je k dispozici také finská sauna, kde lze v klidu a teple načerpat novou energii. Opravdu vás však nadchne nádherná odpočívárna, kde můžete nerušeně relaxovat.

Kromě toho Zámek Račice nabízí možnost zakoupení dárkových voucherů na wellness služby. Tyto vouchery jsou ideálním dárkem pro vaše blízké nebo jako odměna pro sebe samé. Obdarovaný si zarezervuje návštěvu a pak už zbývá jen přijet. Voucher lze zakoupit přímo na recepci zámku nebo online prostřednictvím webových stránek efishop.cz. Připravte se na blížící se sezonu a zakupte voucher co nejdříve za atraktivní cenu.

Zámek Račice se těší na vaši návštěvu a věří, že si zde užijete nejen historickou atmosféru, ale i nezapomenutelný wellness zážitek, který vám pomůže znovu nalézt rovnováhu a vnitřní klid.

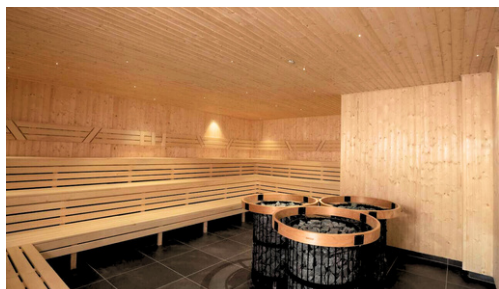


RELAXACE V CENTRU BRNA

Zámek Račice není jediným místem, kde si lze užít začínající wellness sezony. EFI SPA Hotel nabízí kouzelné wellness místo v centru Brna.

Brzy začne wellness sezona v EFI SPA Hotelu, kde na vás čeká jedinečná atmosféra pro načerpání energie a kvalitní odpočinek. Ve wellness centru najdete prostornou finskou saunu, parní saunu s třpytivou mozaikou a klenutým stropem připomínajícím hvězdnou oblohu. K dispozici je také vířivka s kapacitou až 6 osob. Po saunování nebo proceduře v hyperbarické komoře si můžete odpočinout v jedinečné třípodlažní odpočívárně umístěné ve věžičce budovy EFI SPA Hotelu**** Superior & Pivovar.

Vouchery taktéž můžete objednat přes efishop.cz. Před návštěvou doporučujeme rezervaci. Těšíme se na vaši návštěvu.



EFI SPA Hotel** Superior & Pivovar**
nám. 28. října 1903/23,
602 00 Brno-střed

recepce@efispa.com
tel.: 515 557 500
www.efispa.cz



OSLAVY A FIREMNÍ VEČÍRKY V EFI

Plánujete firemní večírek, meeting, oslavu nebo teambuilding v Brně? EFI Hotely a EFI Hostince jsou ideálním místem pro různé typy firemních akcí. Kromě pronájmu prostor nabízíme také kompletní cateringové služby, které zajistí profesionální kuchaři

z EFI SPA Hotelu**** Superior & Pivovar, a pohodlné ubytování v našich luxusních hotelích. Seznamte se s naší pestrout nabídkou míst pro firemní eventy v Brně a jeho okolí.

eFi Palace Hotel***, Bratislavská 52, Brno

Tento hotel nabízí několik prostor, které jsou ideální pro různé typy firemních akcí:

- **Restaurace:** Prostorná restaurace s příjemnou atmosférou je ideální pro menší až středně velké firemní oslavy nebo setkání.
- **Salonek:** Pro menší skupiny, které hledají soukromí, je k dispozici salonek, který je ideální pro uzavřená pracovní jednání nebo soukromé oslavy.
- **Letní Sun Bar s bazénem:** Pokud plánujete letní večírek, Sun Bar s venkovním bazénem je skvělou volbou. Tento prostor je ideální pro neformální akce, teambuildingy nebo oslavy s letní atmosférou.

EFI SPA Hotel**** Superior & Pivovar, nám. 28. října, Brno

Tento hotel nabízí moderní a stylové prostory, které jsou ideální pro různé firemní akce:

- **Restaurace:** Elegantní restaurace je skvělou volbou pro firemní večere, setkání nebo oslavy. Hosté zde mohou vychutnat prvotřídní kuchyni připravenou z čerstvých surovin.
- **Kryté parkování:** Velkou výhodou je kryté podzemní parkování.

Divadlo Reduta a EFI Hostinec Zelňák, Zelný trh 4, Brno

Pro větší firemní eventy nabízíme unikátní prostory v historickém Divadle Reduta na Zelném trhu:

- **Divadelní sál:** Prostor je ideální pro velké firemní eventy, konference nebo slavnostní večírky s kapacitou až 350 osob. Historická atmosféra dodá každé akci jedinečný charakter.
- **Mozartův sál:** Elegantní sál je vhodný pro menší až středně velké akce. Je ideální pro firemní večere, prezentace nebo kulturní akce.
- **Club:** Pokud plánujete neformální setkání nebo večírek, je k dispozici moderní klubový prostor, který nabízí příjemnou atmosféru pro networking nebo zábavu po formálnější části večera.

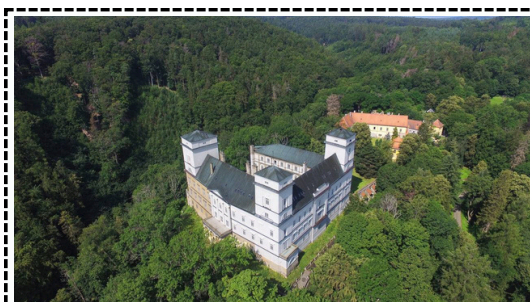
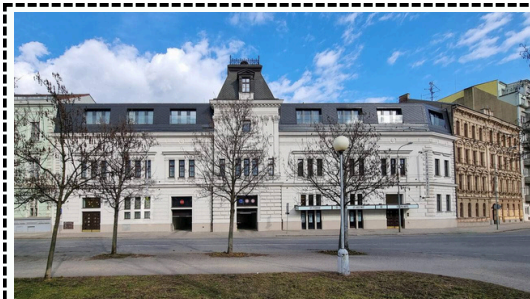
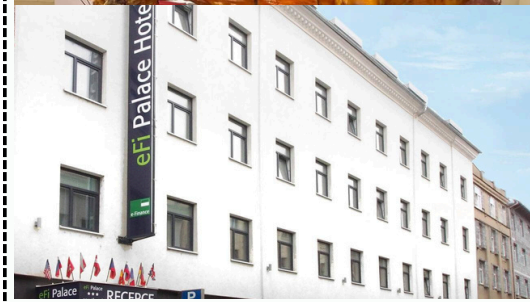
Zámek Račice, Račice 1: Exkluzivní historické prostory nedaleko Brna

Pro ty, kteří hledají výjimečné a nevšední prostory, je ideální volbou Zámek Račice u Vyškova, vzdálený pouhých 22 km od Brna. Tento historický zámek, jehož historie sahá až do 13. století, nabízí:

- **Sál Konírna:** Sál s kapacitou až 80 osob je vybaven barem a je ideální pro menší firemní akce v unikátním prostředí.
- **Ubytování v Předzámčí a Podzámčí:** Hosté mohou využít pohodlné ubytování přímo na zámku, což umožňuje prodloužit firemní akci na více dní.
- **Pronájem celého Podzámčí:** Pro větší akce lze pronajmout celé Podzámčí, které zahrnuje Krčmu, wellness centrum a venkovní bazén. Tento balíček je ideální pro teambuildingové akce nebo vícedenní firemní eventy.

Díky široké nabídce prostor můžeme flexibilně přizpůsobit vaši akci přesně podle vašich požadavků. Ať už plánujete malou pracovní schůzku, nebo velkolepý firemní večírek, EFI Hotely a EFI Hostince v Brně a okolí mají pro vás to pravé místo.

Rezervujte si svůj termín a zajistěte, aby vaše firemní akce byla nezapomenutelným zážitkem pro všechny zúčastněné!



Kontaktujte nás pomocí
formuláře na našem webu:



HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ - JAK BÝT SPRÁVNĚ KRYTÝ ?

S blížícím se zářím se začíná zhoršovat počasí, což podle statistik vede ke zvýšené nehodovosti na silnicích. S příchodem zimy se riziko dopravních nehod dále zvyšuje, a proto je důležité být na tuto situaci připraven včas. Jedním z klíčových opatření je sjednání havarijního pojištění, které vás může ochránit před nečekanými finančními ztrátami. Nečekejte, až vás překvapí první námraza nebo sněhová bouře – nyní je ten správný čas začít řešit havarijní pojištění.

Pokud vlastníte automobil či jiné vozidlo, kromě povinného ručení je rozumné zvážit i havarijní pojištění. Toto pojištění pokrývá mnoho rizik, která si možná ani neuvědomujeme. Cena tohoto pojištění se liší podle několika aspektů, které vám přiblížíme níže.

Aspekty ceny havarijního pojištění

Povinné ručení je zákonné pojištění, které nás chrání před následky škod, které bychom mohli způsobit druhým. Havarijní pojištění nás naopak chrání před škodami, které vzniknou nám samotným. Platí zde pravidlo, že čím širší je krytí, tím vyšší je cena pojištění. Kombinace rizik, které můžete pojistit, jsou různorodé:

- Přírodní události: poškození auta kroupami, větrem, spadlou větví, srážka se zvěří nebo poškození vozidla způsobené kunou.
- Odcizení a vandalismus: zahrnuje krádeže, vykradení vozidla, vandalismus jako odření, rozbití okna či utržení zrcátka.
- Havárie: poškození vozidla v běžném provozu, které je statisticky nejpravděpodobnější a nejnákladnější na pojištění.
- GAP pojištění: ochrana před ztrátou prodejní ceny automobilu, zvláště užitečné při koupi nového vozu na úvěr.

Vybrané faktory cenotvorby

Cena havarijního pojištění závisí na kombinaci mnoha faktorů. Mezi hlavní patří:

- Cena a značka auta: dražší a luxusní vozy mají vyšší pojištění.
- Stáří auta: starší auta mají obvykle vyšší pojistné.
- Bydliště: riziko kriminality a hustota provozu v dané lokalitě.
- Zkušenost řidiče: systém bonusů a malusů podle počtu nehod.
- Využití vozidla: například taxislužba či autopůjčovna mají vyšší pojistné.
- Spoluúčast: nižší spoluúčast znamená vyšší pojistné, ale i větší motivaci řidiče k opatrné jízdě.

Proč je důležité mít správně uzavřené Havarijní pojištění?

Výběr správného havarijního pojištění je důležitý nejen z hlediska ochrany vašeho majetku, ale i z finančního hlediska. Nezapomeňte pravidelně kontrolovat své pojištění a případně jej aktualizovat podle aktuálních potřeb a situace. Včasné sjednání pojištění vám může ušetřit nemalé částky a předejít nepříjemným překvapením na silnicích. Zároveň nezapomeňte, že pokud byste vypovídali stávající smlouvu – na což máte plné právo i bez udání důvodu – pojišťovně musí být tato výpověď doručena nejpozději 6 týdnů před datem výročí.

Sjednejte si havarijní pojištění za nejlepší cenu na Pojištění.com ještě dnes.



 **POJIŠTĚNÍ.COM**
jednoduše po internetu



info@pojisteni.com
tel.: 515 555 555
www.pojisteni.com

AKTUÁLNĚ NABÍZENÉ DLUHOPISY E-FINANCE

Dluhopisy koncernu e-Finance jsou investiční papíry určené občanům České republiky. Jejich základní prospekt dluhopisového programu je každý rok schvalován Českou národní bankou.

Koncern e-Finance, a.s. je realitní investiční skupinou investující více než 20 let do nemovitostí, jako jsou obchodní a administrativní budovy, hotely a rezidenční nemovitosti v atraktivních lokalitách České republiky.

Portfolio dokončených a pronajímaných nemovitostí skupiny e-Finance, a.s. již přesahuje hodnotu 1,7 miliardy korun a budoucí hodnota realitních projektů v přípravě a výstavbě přesahuje hodnotu 2,3 miliardy korun.

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **8%**
roční výnos

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

JEDNOLETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM 8 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 8 %
- úrok je vyplácen každý rok

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **8%**
roční výnos
8 % první rok, 7 % druhý rok

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

DVOULETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM AŽ 8 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 8 % za první výnosové období
- roční úrok 7 % za druhé výnosové období
- úrok je vyplácen každý rok

MIMOŘÁDNÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

až **9%**
roční výnos
9 % první rok, 8 % druhý rok, 7 % třetí rok

Zajištěné dluhopisy akciemi
hotelové skupiny EFI Hotels & Properties, a.s.

TŘÍLETÉ ZAJIŠTĚNÉ DLUHOPISY S VYSOKÝM VÝNOSEM 9 %

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok 9 % za první výnosové období
- roční úrok 8 % za druhé výnosové období
- roční úrok 7 % za třetí výnosové období
- úrok je vyplácen každý rok

roční výnos:
INFLACE + 1 %

ČTYŘLETÉ PROTIINFLAČNÍ DLUHOPISY

- investice od 50 000 Kč
- roční úrok INFLACE + 1 % je vyplácen každý rok

Všechny dluhopisy je možno předčasně splatit na konci výnosového období

Veškeré informace o námi nabízených dluhopisech na tel **515 555 555** nebo emailem **info@e-finance.eu**

E-FINANCE SPORT TEAM TRIUMFOVAL NA KANUFESTU V ROUDNICI NAD LABEM

Druhá zastávka Czech Whitewater Tour hostila Roudnice nad Labem, kde se na místním kanále ve dnech 27.–28. července konal již tradiční závod Kanufest. Organizace se opět ujal tým vodáků z Plzně, a tak si téměř stovka závodníků mohla užít prosluněný víkend plný závodních jízd jak v kategorii jednotlivců, tak v speciálním týmové závodění.

Naši závodníci z e-Finance Sport Teamu měli o motivaci postaráno, protože minulý ročník se nadmíru vydařil a bylo co obhajovat. Z minulého ročníku si naši pádleri odvezli tři umístění na nejvyšší příčce. V kategorii K1 ženy vyhrála Lucie Součková, C1 mužů ovládl Marek Souček a závody v týmech triumfoval náš tým ve složení Jan Beneš, Lucie Součková a Pavel Srbecký. K tomu ještě na 3. pozici v K1 mužích skončil Jan Beneš.

Letošní závod absolvoval sportovní e-Finance Sport Team ve stejném složení, bez žádné absence. Cesta za obhajobou umístění z minulého ročníku vyšla ještě lépe než na jedničku. Lucie Součková znovu zvítězila v K1 ženách a Marek Souček obhájil první místo v C1 mužích. V kategorii K1 mužů došlo k výraznému zlepšení, kde vítězství urval Jan Beneš po vyrovnaných výkonech ve všech třech závodních disciplínách. Na stupně vítězů ho na třetím místě doplnil Pavel Srbecký, který po ne úplně vydařeném slalomu a sprintu vyhrál celý kayakcross, což ho výrazně katapultovalo nahoru v konečných výsledcích a doplnil Jana Beneše na stupních vítězů na 3. pozici. Marek Souček, i přes slibně rozjetou kvalifikaci, ve které byl mezi top 5, nakonec po nepovedeném kayakcrossu zapsal celkovou 6. pozici mezi kajakáři.

Celý závod vrcholil specialitou Roudnického Kanufestu, kterou je týmový kayakcross, kde spolu v kanále na život a na smrt soupeří čtyři týmy po třech závodnících. Dvanáct závodníků najednou v kanále mezi bránami slibuje atraktivní podívanou, která se nejvíce povedla našemu smíšenému týmu ve složení Jan Beneš, Lucie Součková a Pavel Srbecký, kteří obhájili první místo.

Celý víkend našim závodníkům zajišťovaly pitný režim energy drinky a limonády značky EFI Bear Lemonade z brněnského EFI Pivovaru. Nyní má náš tým před sebou poslední zastávku tour, kterou bude hostit známý kanál v pražské Troji. Tam se za 14 dní uskuteční poslední zastávka celého poháru Prague Whitewater Games, kde budou mít naši závodníci další šanci ukázat své kvality a porvat se o celkové vítězství ve svých disciplínách.

Přejeme e-Finance Sport Teamu hodně štěstí!





Zajistíme prodej
vaší nemovitosti



e-Finance
Reality

E-FINANCE REALITY, VÁŠ SPOLEHLIVÝ PARTNER V OBLASTI NEMOVITOSTÍ

e-Finance Reality, realitní kancelář specializující se na **prodej a pronájem** nemovitostí s cílem poskytnout našim klientům kompletní servis a optimální řešení pro jejich potřeby.

S dlouholetými zkušenostmi a **odborným přístupem** se věnujeme **efektivnímu zprostředkování** obchodů, ať už jde o prodej či pronájem. Naše služby nekončí pouze uzavřením obchodu.

e-Finance Reality poskytuje také **veškerý potřebný servis včetně právního poradenství**, abyste mohli s klidem a důvěrou investovat do své budoucnosti či optimalizovat své nemovitostní portfolio. Naše poslání je pomoci vám dosáhnout vašich nemovitostních cílů.

Vstupte do světa e-Finance Reality a objevte bezpečnou cestu k úspěšnému řešení vašich nemovitostních potřeb.



Brno - jižní Morava - Vysočina
zajistím prodej Vaší nemovitosti

Ivo Škaroupka
skaroupka@e-finance.eu
+420 602 523 215

TIPY PRO VÁS - NEMOVITOSTI K PRODEJI:

Bílovice nad Svitavou - novostavba se 3 byty
Jeseníky, Horní Lipová - horské apartmány
Tučapy - stavební pozemek



TIPY PRO VÁS - NEMOVITOSTI K PRONÁJMU:

Brno, centrum - byty v komplexu eFi Palace Hotel***
Jihlava - obchodní prostory v EFI Obchodní galerii
Bílovice nad Svitavou - byty v novostavbě

www.e-finance-reality.cz





PRODEJ HORSKÝCH APARTMÁNŮ V SRDCI JESENÍKŮ



Celoroční relax



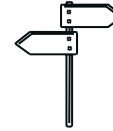
Výnosná investice



Výjimečná lokalita



Zařízené apartmány



Nespočet turistických míst v okolí



Budte blíže přírodě

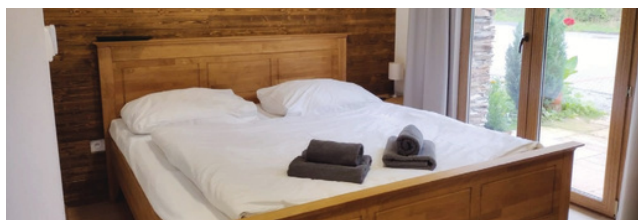
Objevte kouzlo Jeseníků! Užijte si zimní radovánky v blízkých lyžařských areálech a běžeckých trasách. V létě vás okouzlí turistické a cyklistické trasy, vedoucí nádhernou přírodou k turistickým cílům jako Praděl nebo Dlouhé stráně.



V současnosti je k prodeji 5 apartmánů 2+kk a 1 apartmán 1+kk. Každý apartmán je vybaven obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, jídelním koutkem, rozkládacím sofa, velkou postelí v ložnici, koupelnou se sprchovým koutem a WC. U každého apartmánu je balkon nebo terasa. Apartmány mají rozlohu 33–54 m². Do apartmánů je bezbariérový přístup a v objektu je umístěn výtah. Každý apartmán má svoje parkovací stání a vlastní plynový kotel.

APARTMÁN 1+KK, 3 500 000 Kč
vč. parkovacího místa, nábytku a zařízení

Apartment o výměře 32,6 m² je v přízemí objektu s okny na severovýchodní stranu a s francouzským oknem na severozápad.



APARTMÁNY 2+KK, od 4 310 000 Kč
vč. parkovacího místa, nábytku a zařízení

Tři apartmány o výměře 43,9 m² až 48,7 m² se nachází v přízemí objektu. Další dva apartmány 48,1 m² + 54,1 m² jsou umístěny v prvním patře a mají balkon.



ADRESA:
Horní Lipová 295,
Lipová - Lázně, 790 61

KONTAKT:
Ivo Škaroupka
+ 420 602 523 215, skaroupka@e-finance.eu

WEB:
<https://www.e-finance.eu/investicni-nemovitosti-reality/apartmany-horni-lipova/>



AKTUÁLNĚ NABÍZENÉ INVEST. NEMOVITOSTI K PRODEJI A PRONÁJMU

Novostavba se 3 byty,
Bílovice n. Svitavou

PRODEJ



ROZLOHA: byty (2+1, 3+1, 3+1) o rozlohách - 66,46 m², 89,46 m², 86,94 m²; dále sklepy, parkovací místa a zahrada 748 m²

ČISTÝ VÝNOS: 759 516 Kč ročně při plné obsazenosti všech tří bytových jednotek

CENA: 24 150 000 Kč

Stavební pozemek
v Tučapech

PRODEJ



ROZLOHA: 875 m² v obci Tučapy, okr. Vyškov (vhodný k výstavbě moderního rodinného domu 4+kk s garáží)

CENA: 4 000 000 Kč (včetně projektové dokumentace)

3+kk v 2.NP nového bytového domu v
Bílovicích nad Svitavou

PRONÁJEM



ROZLOHA: Celková výměra bytu je včetně balkonu a sklepa 87,21 m² + zahrada (165 m²), sklep (5,18m²), parkovací místo (14m²).

CENA: 23.000 Kč/měsíc + zálohy na energie a služby + provize

Šest investičních apartmánů
v Jeseníkách - Horní Lipové

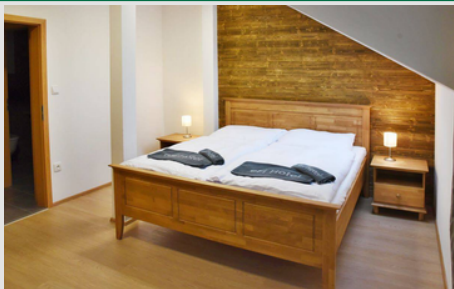
PRODEJ



DISPOZICE: 1+kk - 2+kk - plně vybavených osm apartmánů

ČISTÝ VÝNOS: až 161 800 Kč (Smluvně zajištěná výše ročního nájmu z jednoho apartmánu)

CENA: od 3 500 000 Kč (dle typu bytu)



Výše čistého ročního nájmu je smluvně zajištěná.

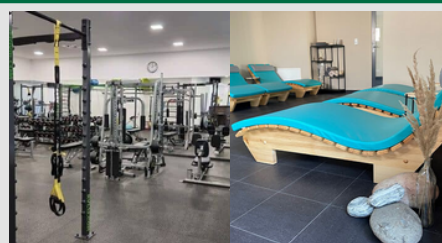
Novostavba z léta 2018 se nabízí k prodeji včetně zařízení a parkovacího místa.

**JEDINEČNÁ
INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST**

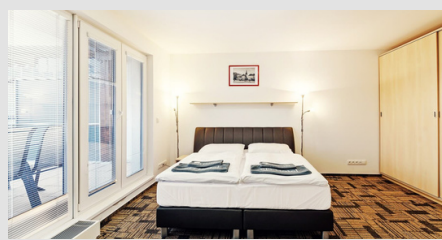


Nabídka dlouhodobého ubytování
v centru Brna v eFi Palace Hotelu***

PRONÁJEM



možnost využití eFi Wellness & Fitness
či hotelové restaurace pro stravování



DISPOZICE: 88 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 4+kk (ideální pro pracovní či studijní pobyty)

CENA: od 16 088 Kč měsíčně
více informací na
www.efipalace.cz

Obchodní jednotky k pronájmu v
Efi Obchodní galerii Jihlava

PRONÁJEM



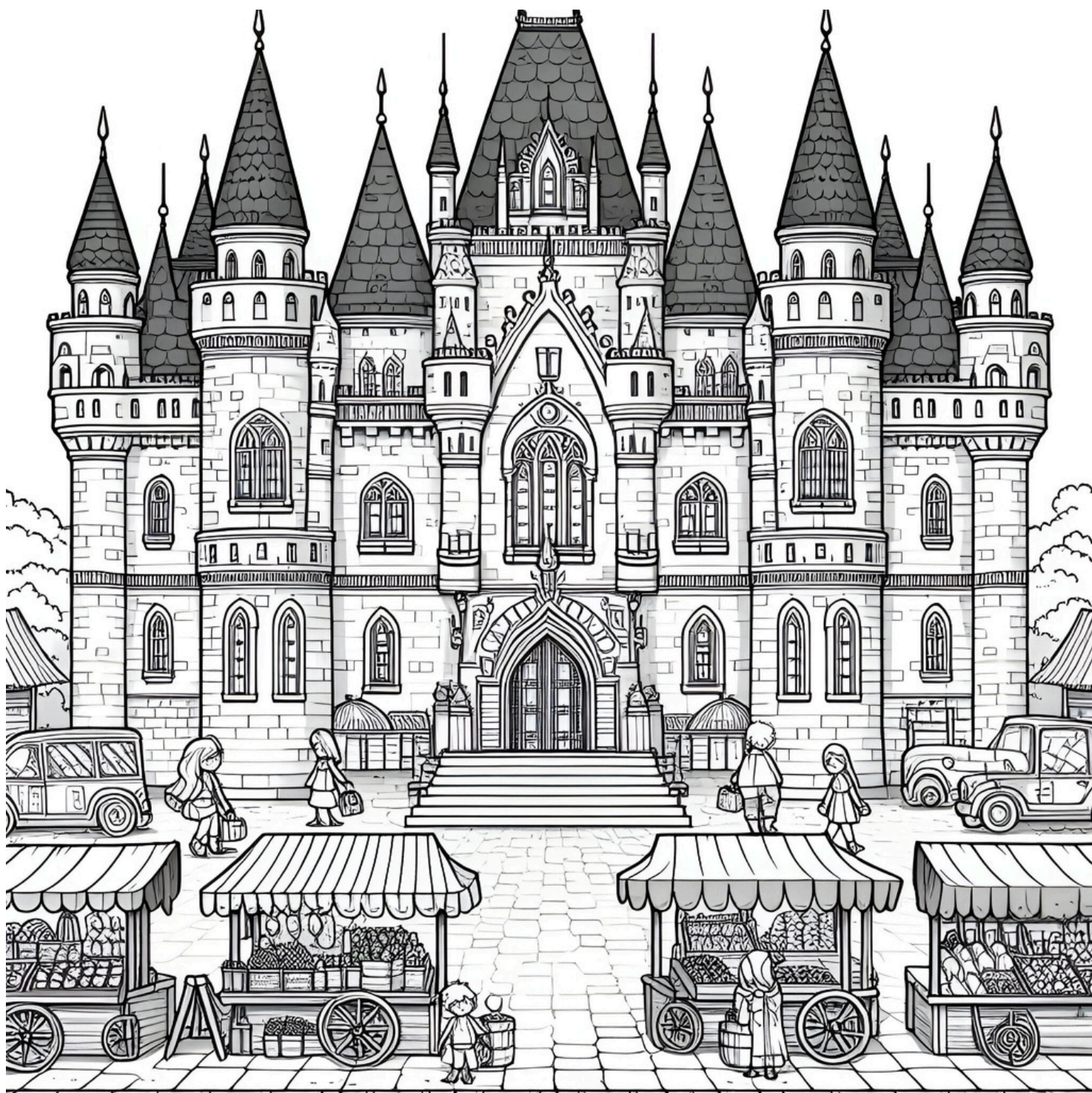
ROZLOHA: v přízemí se nachází osm obchodních jednotek s výměrou od 24 m² do 70 m².

CENA: od 10 971 Kč/měsíc včetně záloh na energie a služby.

Kontakt pro zájemce:
Ivo Mezlík, tel.: 606 343 237,
email: mezlik@e-finance.eu
www.e-finance-reality.cz

OMALOVÁNKA - EFI BEER & WINE FEST NA ZÁMKU RAČICE

Vymaluj si EFI BEER & WINE FEST podle sebe.



OD ZÁŘÍ NOVÉ À LA CARTE MENU V EFI HOSTINCI OSMEC



**EFI HOSTINEC
OSMEC**

Navštivte EFI Hostinec Osmeč na nám. 28. října 23 v Brně, náš šéfkuchař Mgr. Jan Malinka, pro vás připravuje **nový jídelní lístek**, který bude již brzy k dispozici. Pokud jste ještě nestihli ochutnat jídla z našeho stávajícího menu, neváhejte a přijďte, než budou nahrazena novými lahůdkami.

Naše novinky oslavují to nejlepší z regionálních a sezónních surovin. Vždy klademe důraz na **čerstvost a kvalitu**, a proto spolupracujeme s místními podnikateli. Na novém jídelním lístku se můžete těšit na širokou škálu jídel, od tradičních receptů až po moderní kuchyni.

Sledujte naše sociální sítě pro více informací a přijďte se přesvědčit sami!
Těšíme se na vaši návštěvu!

